



Dlouhodobý pronájem bytu s balkónem o dispozici 2+1 na ul. Alberta Kučery v Ostravě Hrabůvce

Alberta Kučery, Ostrava, Ostrava-město

11 000 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt s balkónem o dispozici 2+1 na ul. Alberta Kučery v Ostravě Hrabůvce v sedmém podlaží zatepleného a velmi čistého a klidného domu, kde se SVJ aktivně stará a o dům pečuje. Byt je volný ihned. Náklady na bydlení: Nájem 11 000 Kč. Služby 2038 Kč pro jednu osobu. Vratná kauce (jistota) 22 000 Kč. Provize RK za zprostředkování 11 000 Kč. (Elektřina a plyn budou navedeny přímo na nájemníka). Dům má k dispozici dva výtahy. Je orientován na jihozápadní stranu s krásným výhledem. Kolem domu je všude vzrostlá zeleň. Byt je příjemně světlý a působí velmi útulným dojmem. Vstupy do kuchyně a pokoje jsou zvláště z předsíně. Koupelna i WC jsou odděleny. V koupelně je prostorná vana. Na balkón se vstupuje z obývacího pokoje. Byt je připraven k nastěhování. V pokojích jsou dřevěné parkety. Kuchyňská linka ve tvaru L poskytuje dostatek úložného prostoru je vybavena plynovou deskou, elektrickou troubou a lednicí. V koupelně je k dispozici také nová pračka. V oknech jsou žaluzie. Dům je po kompletní revitalizaci včetně plastových oken a zateplení domu v okolí domu je dostatek veřejných parkovacích míst. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka dle svých kritérií. Doporučujeme Vám osobní prohlídku tohoto bytu a pro více informací či termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás.

CENA

Cena Nájmu	11 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Alberta Kučery
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0262

Datum aktualizace	27.06.2024
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	305
Užitná plocha m ²	56
Celková podlahová plocha m ²	60
Plocha balkónu m ²	4
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektrína	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	MHD
Plocha sklepa m ²	1.5
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	03.06.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	13
Číslo podlaží v domě	7

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
-------	------------------