



Nabízíme prodej zavedené čerpací stanice v Městě Albrechtice u Krnova

Osvobození, Město Albrechtice, Bruntál

590 000 Kč

Nabízíme k prodeji menší čerpací stanici s obchůdkem v Městě Albrechtice u Krnova " Křižovatka". Stanice je v plném provozu na hlavní silnici směr Zlaté Hory a Polsko, se stálou klientelou a pravidelnými výnosy, včetně fungujícího a dobře zavedeného shopu s prodejem potravin, nápojů, automoto příslušenství a pod. Výtoče PHM a tržby shopu jsou k dispozici na dotaz v RK. Možnost koupě k této ČS i s druhou čerpací stanicí, jenž se nachází také v Městě Albrechticích na Zámeckém náměstí ve vzdálenosti asi 500 m od tohoto místa. Tato druhá ČS je momentálně mimo provoz, ale jedná se však o velice zajímavé místo s lukrativním umístěním na atraktivních pozemcích. V případě podrobnějších informací prosím kontaktujte makléře. Doporučujeme prohlídku místa.

CENA

Cena prostoru	590 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Bruntál
Obec	Město Albrechtice
Ulice	Osvobození
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0044
Datum aktualizace	28.11.2024
K dispozici od	01.01.2022
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne

Lucie Merabti

Tel.: +420 604 694 894

E-mail: lucie.merabti@ferovi-makleri.cz

Číslo nabídky: 0044

<https://ferovi-makleri.cz/reality/0044/>

Zastavěná plocha m ²	40
Plocha užitná m ²	40
Počet míst k parkování	1
Datum nastěhování	01.01.2022
Počet podlaží objektu	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.