



Prodej bytu 1+kk ul. Moyzesova v Ostravě Porubě

Moyzesova, Ostrava, Ostrava-město

1 550 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 1+kk na ulici Moyzesova v části obce Poruba, v obci Ostrava, okres Ostrava-město. Ideální jako startovací byt pro mladé singl lidi či pro studenty, kteří nechtějí bydlet na koleji. Případně také seniory, kteří chtějí snížit náklady na bydlení. Je zde ale také možnost pro investory, protože družstvo dlouhodobé pronájmy jednotek umožňuje. Byt není možno převést do osobního vlastnictví, jedná se o družstvo tří vchodů. Tento byt se nachází v družstevním čtyřpatrovém panelovém domě, který prošel kompletní revitalizací včetně zateplení a plastových oken. Vybavení nemovitosti je částečné a zahrnuje kuchyňský kout vyrobený na míru s elektrickou vestavěnou troubou a elektrickou varnou deskou, oba spotřebiče jsou v záruce. Rekonstrukce koupelny s WC byla dokončena před měsícem. Podlahy v bytě jsou plovoucí. Byt prošel také kompletní rekonstrukcí včetně nové elektroinstalace v mědi, vody v plastu a nových omítek. Nízké náklady na bydlení. Byt se nachází na vyvýšeném přízemí. Celková podlahová plocha bytu činí 22m² a k bytu patří menší sklepní kóje o velikosti 1,5 m². Byt se nachází v pěkné a klidné lokalitě v Pustkovci. Kousek od domu se nachází parčík s rybníčkem vhodný k procházkám. Dále je zde základní škola i mateřská školka. Pro sportovní vyžití zde najdete tenisové kurty a TJ Start Ostrava Poruba. Pět minut od domu jsou k dispozici potraviny Hruška. Deset minut pěší chůze je supermarket Albert nebo v opačném směru Lidl. Autobusová zastávka je pět minut pěší chůze od domu. Velice se těšíme na prohlídky s Vámi a určitě nás neváhejte kontaktovat pro více informací.

CENA

Cena bytu	1 550 000 Kč
Poznámka	Cena včetně provize a právních služeb
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Moyzesova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
-------------	--------

Číslo zakázky	0228
Datum aktualizace	22.03.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	22
Celková podlahová plocha m ²	22
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	09.01.2024
LV	Evid list nájemného
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.