



Prodej stavebního pozemku v obci Čeladná o velikosti 2118 m²

Čeladná, Frýdek-Místek

3 280 000 Kč

Nabízíme k prodeji mírně svažité stavební pozemek v nejvyhledávanější beskydské lokalitě, v obci Čeladná. Dle platného územního plánu je zastavitelnost pozemku 10% z celkové plochy. Výstavba je povolena na 2 NP s obytným podkrovím. Elektřina je na hranici pozemku, možné připojení od 2023/2024, kdy dojde k předpokládané kolaudaci nové transformátorové stanice společnosti ČEZ a.s. V lokalitě zatím není veřejný vodovod, je však zpracován hydrogeologický posudek, na parcele lze vybudovat studnu v hloubce cca 7m. Pokud hledáte parcelu blízko přírody a zároveň s dobrou dostupností do Ostravy nebo dalších měst, pak je tato nabídka pro vás ideální volbou. Zároveň se jedná o velmi dobrou investiční příležitost. Pro více informací kontaktujte makléře. Doporučujeme prohlídku parcely a blízkého okolí.

CENA

Cena pozemku	3 280 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Frýdek-Místek
Obec	Čeladná

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0036
Datum aktualizace	12.08.2022
K dispozici od	01.02.2022
Umístění objektu	Centrum obce
Elektřina	Elektro - 230 V
Inženýrské sítě	Elektřina
Datum nastěhování	01.02.2022

POPIS POZEMKU

Andrea Machýčková
Tel.: +420 604 694 894
E-mail: andrea.machyckova@ferovi-makleri.cz

Číslo nabídky: 0036
ferovi-makleri.cz/reality/0036/

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	2118

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.