



# Pronájem bytu 1+1, 35m<sup>2</sup> s balkónem

Pionýrů, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

## 10 000 Kč / měsíc

Pronájem bytu 1+1 s balkónem a moderní kuchyňskou linkou ve Frýdku-Místku Představujeme vám velmi pěkný byt 1+1 o rozloze 35 m<sup>2</sup>, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží šestipatrového bytového domu na ulici Pionýrů. Cena nájmu bytu 10.000 Kč + služby ve výši 2.500 Kč na jednu osobu Vratná kauce ve výši 20.000 Kč. Provize RK 8.000 Kč. Byt k dispozici od 1.4.2024. Klíčové vlastnosti bytu: Nově zrekonstruovaný interiér: Tento byt prošel rekonstrukcí, díky níž získal svěží a moderní vzhled. Moderní kuchyňská linka: Kuchyně je vybavena lednicí, myčkou nádobí a pračkou. Koupelna: koupelna je vybavena sprchovým koutem a najdete v ní také toaletu. Prostorná ložnice s úložným prostorem: Ložnice nabízí dostatek místa pro váš klidný spánek a vestavěná skříň je praktickým řešením pro uskladnění vašich věcí. Balkon: Užijte si čerstvý vzduch na vlastním balkóně. Zde můžete relaxovat, číst knihu nebo si užívat krásného počasí. Skvělá poloha: Tento byt má výhodnou polohu s pohodlnou dostupností ke všem službám a centru města. Těšíme se na prohlídku s Vámi.

### CENA

Cena nájmu	10 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Pionýrů
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0235
Datum aktualizace	02.04.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m <sup>2</sup>	36

**Martin Kozuch**

Tel.: +420 723 684 886

E-mail: martin.kozuch@ferovi-makleri.cz

Číslo nabídky: 0235

<https://ferovi-makleri.cz/reality/0235/>

Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	35
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.09.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	3

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.