



Pronájem bytu 1+1 s balkónem, ul. Frýdlantská 1888, Frýdek-Místek

Frýdlantská, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

8 300 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný byt o dispozici 1+1 s balkónem a celkové velikosti 40 m2 v nízké zástavbě na ulici Frýdlantská v lukrativní městské části Místek, na sídlišti Bezručovo. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží, ve velmi dobře udržovaném, klidném a čistém domě, o který se majitelé velice dobře starají. Dům prošel kompletní revitalizací. Byt je v původním avšak pěkném a udržovaném stavu. Dům se nachází na velice atraktivním místě v Místku, téměř pod domem je zastávka MHD, potraviny Coop, za domem je místo pro parkování Vašeho vozu, menší parčík nebo také nově vybudované sportovní hřiště a cca 150 metrů od domu dětské hřiště. Zároveň jste velice blízko místeckého náměstí, nedaleko sadů B. Smetany, kam můžete vyrazit na krásné procházky kolem řeky Ostravice. Veškerá občanská vybavenost je v blízkém okolí, základní škola, mateřská škola i několik středních škol. Nedaleko se také nachází domov pro seniory a objekty pro sportovní aktivity jako tenisové kurty, minigolf, hřiště na baseball a velké množství restaurací. Vratná kauce byla stanovena ve výši 15.000 Kč, provize RK ve výši 8.000 Kč. Zálohy na vodu a teplo byly stanoveny na částku 1.580 Kč při obývání bytu jednou osobou. Energie elektřina a plyn budou navedeny na nájemníky. Majitel si vyhrazuje právo si vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Neváhejte a kontaktujte mne, těším se na setkání s Vámi. Vaše Andrea

CENA

Cena Nájmu	8 300 Kč / měsíc
Poznámka	Nájemné 8300+1580 služby
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Frýdlantská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0134

Andrea Machýčková
Tel.: +420 604 694 894
E-mail: andrea.machyckova@ferovi-makleri.cz

Datum aktualizace	17.08.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	40
Celková podlahová plocha m^2	37
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	1967
Datum nastěhování	28.07.2022
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Andrea Machýčková
Tel.: +420 604 694 894
E-mail: andrea.machyckova@ferovi-makleri.cz