



Pronájem bytu s dvěma balkóny disp. 2+1, ul. Ahepjukova, Ostrava - Moravská Ostrava

Ahepjukova, Ostrava, Ostrava-město

10 500 Kč / měsíc

Nabízíme Vám pronájem pěkného a velkometrážního bytu 2+1 o výměře 68 m², se dvěma balkony, v lukrativní části Ostravy, ulice Ahepjukova. Byt se nachází v 15./16 patře s výtahem. Kuchyň vybavená kuchyňskou linkou se sporákem, jídelní stůl. Dva balkóny se vstupy z kuchyně a z obývacího pokoje. Koupelna s prostornou rohovou vanou, umyvadlo se skříňkou, prostor pro pračku i sušičku, WC je oddělené. Velká vstupní chodba, ideální k odkládání dětského kočárku. Praktická a prostorná komora (nebo šatna). Krásný výhled na Ostravu. Klidní sousedé. Bytový dům prošel kompletní revitalizací pláště, je zateplený, okna plastová, nové moderní výtahy. Dům je čistý a klidný, pár metrů od domu se nachází obchod Hruška, veterinární ordinace, restaurace a pizzerie, MHD, MŠ i ZŠ, autoservis BestDrive, Supermarket Lidl, nákupní centrum Futurum, dětské hrací centrum atd. Nájem činí 10.500 Kč + služby 1.725 Kč (1 os.), elektřinu a plyn si hradí nájemce na sebe dle vl. spotřeby (zajistíme). Vratná kauce 21.000,- Kč a provize RK 10.500,- Kč vč. DPH. Byt je volný ihned. Těším se na setkání s Vámi.

CENA

Cena Nájmu	10 500 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Ahepjukova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0162
Datum aktualizace	17.02.2023

Martin Kozuch

Tel.: +420 723 684 886

E-mail: martin.kozuch@ferovi-makleri.cz

Číslo nabídky: 0162

<https://ferovi-makleri.cz/reality/0162/>

Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m ²	68
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.12.2022
Počet podlaží objektu	16
Číslo podlaží v domě	15

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.