



Pronájem skladových prostor 50-100 m2 (případně rozdělit na 2x50m2) Chlebovice u Frýdku Místku

Příborská, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

13 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu moderní skladovací prostory v Chlebovicích, Frýdek-Místek. Jedná se prostory, které lze rozdělit na 2x samostatné kóje po 50 m2 případně nechat v celku jako užitný prostor o velikosti 100 m2. Prostory lze primárně využít jako skladovací prostor či zázemí stavební nebo řemeslné dílny. Cena je uvedena za jednu kóji 13 000 Kč o velikosti 50 m2 bez DPH. Prostory ihned k obsazení. Nabízené prostory mají výšku stropu 5,3 m, jednotlivé tři kóje lze rozdělit po 50 m2 případně si pronajmout prostor jako celek o velikosti 150 m2. Vjezdová vrata výška 4,2 m, šířka vrat 3,2 m. Vjezdová vrata jsou automatická, každé s vlastními vchodovými dveřmi . Připravená elektřina pro každou kóji 4x 230 V a 3x 400 V. Do podlahy je možno ukotvit stroje, vše dle dohody s majitelem. Objekt je z venku střežen kamerovým systémem. Elektrická energie je vyúčtovávána v reálné spotřebě a zálohy měsíční dle skutečného využití prostor (sklad, dílna). Voda dle dohody s majitelem a jejího případného využití. Vytápění skladu radiátory. Vratná kauce byla stanovena ve výši dvou nájmů. Případně dle dohody s majitelem. Celý objekt prošel nákladnou rekonstrukcí a je u něj k dispozici dostatek parkovacích míst a také možnost pronajmout kancelář přímo v objektu. Skutečně nejlépe je osobně vidět prostory na místě, areál je velice variabilní a je zde možná kombinace skladovacích, dílenských a kancelářských prostor dle Vaší potřeby. Více informací u makléře, těším se na setkání s Vámi. Vaše Andrea

CENA

Cena Nájmu	13 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Příborská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Andrea Machýčková
Tel.: +420 604 694 894
E-mail: andrea.machyckova@ferovi-makleri.cz

Číslo nabídky: 0133
https://ferovi-makleri.cz/reality/0133/

Číslo zakázky	0133
Datum aktualizace	23.11.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	50
Plocha užitná m^2	50
Počet míst k parkování	5
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2005
Datum nastěhování	29.03.2023
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Skladovací
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Andrea Machýčková
Tel.: +420 604 694 894
E-mail: andrea.machyckova@ferovi-makleri.cz