



Pronájem skladových prostor 50-150 m² (případně rozdělit na 3x50m²) Chlebovice u Frýdku Místku

Příborská, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

13 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu moderní skladovací prostory v Chlebovicích, Frýdek-Místek. Jedná se prostory, které lze rozdělit na 3x samostatné kóje po 50 m² případně nechat v celku jako užitný prostor o velikosti 200 m². Prostory lze primárně využít jako skladovací prostor či zázemí stavební nebo řemeslné dílny. Prostor je zde variabilní a lze jej různě propojit dle Vašich představ a potřeb možno i dělení na 3x50m². Cena je uvedena za jednu kóji 13 000 Kč o velikosti 50 m² bez DPH. Prostory volně ihned. Nabízené prostory mají výšku stropu 5,3 m, jednotlivé tři kóje lze rozdělit po 50 m² případně si pronajmout prostor jako celek o velikosti 150 m². Vjezdová vrata výška 4,2 m, šířka vrat 3,2 m. Vjezdová vrata jsou automatická, každé s vlastními vchodovými dveřmi. Připravená elektřina pro každou kóji 4x 230 V a 3x 400 V. Do podlahy je možno ukotvit stroje, případně dle dohody s majitelem. Objekt je z venku střežen kamerovým systémem. Elektrická energie je vyúčtovávána v reálné spotřebě a zálohy měsíční dle skutečného využití prostor (sklad, dílna). Voda dle dohody s majitelem a jejího případného využití. Vytápění skladu radiátory. Vratná kauce byla stanovena ve výši dvou nájmů. Případně dle dohody s majitelem. Celý objekt prošel nákladnou rekonstrukcí a je u něj k dispozici dostatek parkovacích míst a také možnost pronajmout kancelář přímo v objektu. Skutečně nejlépe je osobně vidět prostory na místě, areál je velice variabilní a je zde možná kombinace skladovacích, dílenských a kancelářských prostor dle Vaší potřeby. Více informací u makléře, těším se na setkání s Vámi. Vaše Andrea

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Příborská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
-------------	----------

Číslo zakázky	0133
Datum aktualizace	29.03.2023
K dispozici od	29.03.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	200
Plocha parcely m ²	1000
Plocha užitná m ²	200
Počet podlaží objektu	2
Počet míst k parkování	5
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2005
Datum nastěhování	29.03.2023

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Skladovací prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.